

Управление Федеральной службы по надзору  
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области

Территориальный отдел

в городе Алапаевск, Алапаевском, Артемовском и Режевском районах  
адрес: 624605, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Ленина, дом 125  
тел. (34346)3-18-66, E-mail: mail\_02@66.gospotrebnadzor.ru  
ОКПО 77149652, ОГРН 1056603541565, ИНН/КПП 6670083677/667001001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

г. Алапаевск

№ 38-1

от 04.12.2015 г.

Главный государственный санитарный врач в городе Алапаевск, Алапаевском, Артемовском и Режевском районах, начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Алапаевск, Алапаевском, Артемовском и Режевском районах

Ю.Ю. Питенко

в присутствии

лицо, вызванное на рассмотрение дела

рассмотрев дело об административном правонарушении, совершенном

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Алапаевские коммунальные системы"

юридический адрес 624603, Свердловская область, г. Алапаевск, улица 19 Партсъезда, 14

фактический адрес  
(если он известен)

ОКПО

ИНН

р/счет

корр/счет

6601013870

ОКВЭД

ОГРН

БИК

дата государственной регистрации

74.84

1096601000650

07.05.2009

При проведении внеплановой проверки в период с 12.10.2015 г. по 09.11.2015 г. в отношении ООО УК «Алапаевские коммунальные системы» (ООО УК «АКС»), согласно представленных ООО УК «АКС» документов, подписанных исполнительным директором ООО УК «АКС» Дьячковой С.А., обнаружено нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений, зданий, сооружений: Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, а именно: В ходе внеплановой проверки, по контролю предписания № 261/2015 от 21.01.2015г., ООО УК АКС представлены документы: акт обследования управляющей компании ООО УК «АКС» в лице должностных лиц: Горбуновой О.С. и Елфимовой Н.В. и представителя жилого многоквартирного дома, старшей по дому (ул. Мира, 9) Пятагиной Л.И. Согласно которого температура на первом этаже в прихожей составляет +14 гр.С, на кухне + 14гр.С., Комната на 2м. этаже + 16 гр.С. в спальне на 2 этаже + 17гр.С. УК ООО «АКС» предоставлен приказ № 10 от 21.10.2015г. «О снижении за коммунальные услуги с 01.10.2015г. по 31.10.2015г.», в связи с неполным предоставлением коммунальных услуг в виде теплоснабжения и горячего водоснабжения. Т.е коммунальная услуга (теплоснабжения) потребителям в жилом многоквартирном доме (г. Алапаевск, ул. Мира, 9) предоставляется некачественно.

Юридическим лицом ООО УК "АКС" услуга по теплоснабжению собственнику помещения, расположенному по адресу: г. Алапаевск, ул. Мира, 9 кв. 8 оказывается некачественно, температура в помещении не соответствует санитарным правилам прил. 2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а именно: допустимая температура воздуха 18-24 гр.С.

Вина юридического лица ООО УК "АКС" выразилась в том, что юридическое лицо ООО УК «АКС» должно оказывать услугу потребителям по теплоснабжению качественно. Температура в помещении должна соответствовать санитарным правилам прил. 2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а именно: допустимая температура воздуха 18-24 гр.С.

Жилой дом № 9 ул. Мира, г. Алапаевск, Свердловская область, обслуживается управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Алапаевские коммунальные системы». (ООО УК «АКС», Свердловская область, г. Алапаевск, ул. 19 Партсъезда, 14).

Договор управления многоквартирным домом ул. Мира, 9 г. Алапаевск от 01.09.2010г., договор на управление многоквартирным домом (между управляющей организацией и собственниками помещений), проживающих в данном жилом доме. В соответствии с п. 3.2.1 данного договора - управляющая организация самостоятельно или с привлечением иных лиц обязуется организовать предоставление коммунальных услуг. в том числе отоплению, горячему водоснабжению, в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с п. 5.1 данного договора – при неисполнении или ненадлежащем исполнении предусмотренных настоящим договором обязательств управляющая Организация несет ответственность в объеме предоставленных полномочий и принятых на себя обязательств по настоящему договору.

Вина юридического лица ООО УК «АКС» выразилась в том, что управляющей компанией по управлению общим имуществом многоквартирных домов, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Мира, не приняты все возможные меры по соблюдению санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений, зданий.

Получатель платежа:

Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург		БИК	046577001		
Банк получателя		Сч. №			
ИНН 6670083677	КПП 667001001	Сч. №	4010181050000010010		
УФК по Свердловской области (Управление Роспотребнадзора по Свердловской области)		Вид оп.	01	Срок плат.	6
		Наз.пл.		Очер. плат.	
		Код	141026600 141150065 36	Рез. поле	
Получатель	14111628000016000140	65728000			

Назначение платежа:

Административный штраф согласно постановлению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

НДС не облагается

УИН 14102660014115006536