

**ОТЧЕТ**  
**ООО УК "Алапаевские коммунальные системы"** по представленным услугам/работам по управлению,  
 содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
 за 2016 год

Показатели/Адрес дома г.Алапаевск ул.Ст.Раина д.10

Задолженность собственников перед управляющей компанией на 31.12.2015г. по всем видам услуг		42 414,62
Остаток денежных средств на счете дома за прошлые периоды		1 070,15
<b>I ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Кол-во этажей	1
2	Кол-во подъездов	0
3	Кол-во квартир	8
4	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, в том числе:	216,3
4.1	общая площадь жилых помещений	216,3
4.2	общая площадь нежилых помещений	0
<b>II СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
5	Начислено собственникам за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего	44 151,36
5.1	Начислено собственникам жилых помещений МКД	44 151,36
5.2	Начислено собственникам нежилых помещений МКД (в том числе аренда)	0,00
6	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	29 247,30
6.1	Оплата собственниками жилых помещений МКД	29 247,30
6.2	Оплата собственниками нежилых помещений МКД	0,00
<b>III ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
7	Услуги по управлению многоквартирным домом, в том числе:	12 562,70
7.1.	Заработная плата совету дома, председателю (Приложение №4)	0,00
7.2.	Услуги управляющей компании	12 562,70
7.3.	Вознаграждение "Агента" за начисление взносов на капитальный ремонт	0,00
8	Услуги по благоустройству и обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, в том числе:	9 136,51
8.1	Расходы на содержание мест общего пользования (дворник или/и помойки)	0,00
8.2	Расходы по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, ртутьсодержащих отходов (Приложение №2)	9 136,51
8.3	Расходы на вывоз и обезвреживание сточных вод	0,00
8.4.	Работы по благоустройству придомовой территории и прочие работы (Приложение №1)	0,00
8.5.	Расходы энергоресурсов на общедомовые нужды	0,00
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	571,03
10	Расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:	0,00
10.1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (Приложение №1)	0,00
10.2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, кроме газового и лифтов (Приложение №1)	0,00
10.3.	Расходы на обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
10.4.	Расходы по обслуживанию домофонного оборудования	0,00
10.5.	Расходы по обслуживанию лифтов	0,00
11	<b>Всего</b>	<b>22 270,24</b>
12	Финансовый результат ("+" остаток средств МКД, "-" дефицит средств МКД) между фактически начисленными и затраченными средствами на содержание и ремонт общего имущества МКД собственников МКД (стр.5-стр.11) за 2016 год	21 881,12
13	Финансовый результат ("+" остаток средств МКД, "-" дефицит средств МКД) между фактически начисленными и затраченными средствами на содержание и ремонт общего имущества МКД собственников МКД с 01.09.2010г. по 31.12.2016г.	22 951,27
Задолженность собственников перед управляющей компанией на 31.12.2016г. (Приложение №3) по всем видам услуг		54 723,81

Директор  
 ООО УК "Алапаевские коммунальные системы"

И.В. Мелкозеров

Отчет получил: \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_ (подпись)



\_\_\_\_\_ (адрес) \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 2017г.